



Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia di Cagliari

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

COPIA DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

N. 20 DEL 11-03-2016

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria della Via Satta. Affidamento dell'incarico dell'assistenza al RUP per la verifica della progettazione e per la validazione del progetto esecutivo - Aggiudicazione definitiva.

L'anno duemilasedici addì undici del mese di marzo, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Bando Pubblico denominato “Programmi integrati di riqualificazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica” approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 49/30 in data 26/11/2013 e pubblicato sul sito istituzionale regionale in data 2.12.2013;

CONSTATATO che tra gli obiettivi che il programma regionale intende perseguire rientrano:

- l'incremento ed il miglioramento della dotazione infrastrutturale di quartieri degradati mediante la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
- il recupero primario di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati alla locazione permanente a canone sociale di proprietà dei Comuni sardi;

CONSIDERATO che, in particolare, sono ammessi interventi di riqualificazione urbana che comprendono opere di urbanizzazione primaria e secondaria, eliminazione delle barriere architettoniche, sistemazioni esterne stradali e degli spazi comuni, verde urbano e impianti sportivi di quartiere, centri di aggregazione sociale e culturale;

RITENUTO opportuno cogliere l'occasione, offerta dal Bando Pubblico, di provvedere alla realizzazione e/o completamento delle opere di riqualificazione urbana primaria considerate prioritarie per l'intervento di “**Riqualificazione infrastrutturale del contesto urbano delimitato dalla via Satta**” caratterizzato dalla presenza di edilizia residenziale pubblica;

VISTA la necessità di realizzare interventi di riqualificazione volti ad assicurare la sussistenza di migliori condizioni di vivibilità e decoro urbano;

VISTA la proposta di finanziamento ed i relativi allegati, ed in particolare l'Allegato “B” del Bando Pubblico, in cui viene distintamente riportato il programma di spesa totale pari ad € **150.000,00** così suddiviso:

- quanto ad € **75.000,00** a valere sulla dotazione finanziaria complessiva del programma regionale che ammonta ad € 10.839.915,95 reperite come indicato all'articolo 2 del Bando Pubblico;
- quanto ad € **75.000,00** quale quota di cofinanziamento del Comune di **Sant'Andrea Frius** (pari al **50%** del costo complessivo del programma);

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.100 in data 18.12.2013 con la quale è stato approvato l'intervento di che trattasi e si è stabilito di partecipare al bando regionale di finanziamento;

VISTA la nota dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Residenziale n.10182 in data 20.03.2014 con la quale è stata formalmente comunicata, al Comune di Sant'Andrea Frius, l'avvenuta inclusione nell'elenco degli Enti finanziati, secondo la graduatoria approvata dalla Giunta Regionale con deliberazione n.1/19 del 17.01.2014, limitatamente all'80% dell'importo previsto nella richiesta di finanziamento;

DATO ATTO che nella suddetta nota regionale si prevede che l'Ente possa rimodulare la propria compartecipazione al finanziamento entro il limite deliberato dalla Regione e pertanto entro l'80% della previsione iniziale;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.23 in data 04.04.2014 con la quale è stato rimodulato l'intervento, limitandolo ad un costo complessivo di € 120.000,00, di cui € 60.000,00 cofinanziati con fondi del bilancio dell'Ente;

VISTA la nota prot. n.1903 del 20.01.2015 con la quale l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici ha comunicato l'avvenuta delega all'Ente per la realizzazione dell'intervento di che trattasi;

VISTO il Programma triennale dei lavori pubblici 2015-2017 e l'elenco annuale 2015, approvati con deliberazione del Consiglio comunale n.15 del 6.07.2015, quali allegati al Bilancio di previsione per l'esercizio 2015;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2015;

DATO ATTO che occorre procedere all'affidamento dell'incarico del servizio di assistenza al RUP per la verifica della progettazione e per la validazione del progetto esecutivo da porre a base di gara per l'affidamento dei lavori dell'intervento di che trattasi;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento all'esterno dei suddetti incarichi ad operatori economici di cui all'art.90 del D. Lgs. n.163/2006;

CONSIDERATO che l'incarico di che trattasi doveva essere affidato ai sensi dell'art.91 del D. Lgs. n.163/2006 e degli artt. 252 e segg. del D.P.R. n.207/2010, con invito rivolto ad almeno cinque operatori economici;

VISTO il regolamento per l'affidamento di servizi tecnici di importo inferiore ad € 100.000,00 approvato con la deliberazione del Consiglio comunale n.27 del 02.09.2011, che prevede che per l'affidamento di detti servizi, riferiti a lavori di importo fino ad € 250.000,00, debbano essere invitati n.5 operatori economici;

VISTA la propria determinazione n.060 in data 27.10.2015 con la quale è stata adottata la determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio tecnico della progettazione, direzione, contabilizzazione e coordinamento della sicurezza;

VISTO l'avviso di manifestazione di interesse pubblicato all'albo pretorio comunale e sul sito regionale "bandi e gare", dal 29.10.2015 al 12.11.2015;

VISTA la propria determinazione n.080 del 15.12.2015 con la quale è stato approvato il sorteggio degli operatori economici da invitare e formato il relativo elenco;

VISTA la nota prot. n.6364 del 15.12.2015 con la quale sono stati invitati alla procedura negoziata i n.5 operatori economici individuati con la suddetta determinazione;

DATO ATTO che nel suddetto invito era previsto che la gara si sarebbe tenuta in data 30.12.2015 alle ore 10,00;

VISTO il verbale di gara del giorno 30.12.2015 dal quale si evince l'interruzione della gara stessa per poter esercitare il soccorso istruttorio in favore di due professionisti partecipanti;

DATO ATTO che in seguito alla richiesta documentale avanzata dal Presidente del Seggio di gara con nota prott. 6565 e 6566 in data 30.12.2015, è pervenuta la documentazione di un solo operatore economico;

VISTO il verbale di gara in data 12.01.2016 dal quale risulta l'esclusione di due operatori economici ed esattamente l'Ing. Alessandro Pilloni di Cagliari (escluso automaticamente per non aver presentato la documentazione richiesta col soccorso istruttorio) ed ELETTRO-LAB di Altamura (per carenza nelle dichiarazioni dell'operatore ausiliario);

DATO ATTO che con nota prot. n.338 del 21.01.2016 è stata data comunicazione, nelle forme di legge, dell'avvenuta esclusione dalla procedura dell'operatore ELETTRO-LAB di Altamura, senza che nei trenta giorni successivi sia pervenuto alcun ricorso in merito;

DATO ATTO, ancora, che dallo stesso verbale del 12.01.2016 risulta aggiudicatario provvisorio il professionista Ing. Marcello CACCIALUPI di Novara il quale ha offerto il ribasso del 32,36% sul prezzo messo a base di gara di € 3.695,99, per una offerta netta di € 2.499,97, oltre a contributi previdenziali e assistenziali e l'IVA di legge;

CONSIDERATO che sono stati eseguiti con esito favorevole i seguenti accertamenti sull'aggiudicatario:

Acquisizione del certificato del casellario giudiziale (nota del 11.02.2016);

Acquisizione del certificato dell'Agenzia delle Entrate in merito alla regolarità fiscale (nota del 15.02.2016);

Acquisizione della certificazione Inarcassa sulla regolarità contributiva (nota del 12.02.2016);

Visura telematica del 09.02.2016 dell'iscrizione al rispettivo Ordine professionale;

Visura telematica del registro delle annotazioni dell'ANAC del 12.02.2016;

Acquisizione del certificato del Tribunale di Novara – Ufficio del registro delle misure di prevenzione, in merito ad eventuali procedimenti pendenti per l'adozione di misure di prevenzione a carico del Professionista, del 24.02.2016;

Documentazione trasmessa dal Professionista a dimostrazione dei requisiti di qualificazione trasmessa in data 18 e 15.02.2016;

RITENUTO, pertanto, di dover dichiarare assolti positivamente gli accertamenti di legge sul possesso dei requisiti di carattere generale e di qualificazione;

VISTI tutti gli atti di gara e ritenuti regolari dal punto di vista formale e contenutistico, nonché tutti i documenti inerenti la qualificazione del professionista, per cui si possa procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio;

VISTO il D. Lgs. n.267/2000;

VISTO il D. Lgs. n.163/2006;

VISTO il D.P.R. n.207/2010;

VISTA la L.R. n.5/2007;

DETERMINA

1. di approvare gli atti di gara dei giorni 30.12.2015 e 12.01.2016, di cui in premessa;
2. di aggiudicare definitivamente, in favore del professionista Ing. CACCIALUPI Marcello, con sede in Novara, Strada Fontana 1-3, gli incarichi professionali di assistenza al RUP per la verifica dei progetti preliminare, definitivo ed esecutivo e per la validazione del progetto esecutivo dei lavori di Riqualificazione della Via Satta, per l'importo complessivo netto di € 2.499,97, oltre a contributi previdenziali ed assistenziali del 4% e l'IVA al 22%;
3. di dare ancora atto che l'aggiudicazione definitiva è efficace avendo già acquisito le risultanze favorevoli degli accertamenti di rito in merito al possesso dei requisiti generali e di qualificazione;
4. di dare atto che il CUP è **B97H15000480006** ed il CIG è **Z0016B30DF**;
5. di dare atto che alla spesa complessiva di € 3.298,84 si farà fronte come segue:

<i>CODICE DI BILANCIO</i>	<i>CAPITOLO</i>	<i>ARTICOLO</i>	<i>PARTE</i>	<i>ANNO</i>	<i>IMPORTO</i>
<i>10.05-2.02.01.09.000</i>	<i>3096</i>	<i>04</i>	<i>Comp.</i>	<i>2016</i>	<i>€ 1.649,42</i>
<i>10.05-2.02.01.09.000</i>	<i>3104</i>	<i>01</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>€ 1.649,42</i>

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Congiu Carlo

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Dott.ssa MELIS SILVANA

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Congiu Carlo