



# Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia del Sud Sardegna

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**COPIA DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA**

**N. 110 DEL 22-10-2021**

**Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA**

**Oggetto: Affidamento del servizio di verifica degli impianti di terra degli edifici comunali.  
Determinazione a contrarre semplificata**

L'anno duemilaventuno addì ventidue del mese di ottobre, nel proprio ufficio,

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**PREMESSO** che:

- a) con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 30.12.2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 e Triennale 2021/2023 ed il Programma annuale e triennale dei lavori pubblici;
- b) occorre affidare il servizio di verifica periodica degli impianti di terra degli edifici comunali in ottemperanza agli obblighi imposti dal D.P.R. n.462/2001 e dal D. Lgs. n.81/2008;
- c) che gli edifici interessati sono quelli che ospitano la scuola primaria, la scuola secondaria di primo grado, la biblioteca comunale, il centro di aggregazione sociale, la palestra e gli impianti sportivi comunali, il cimitero, la sede comunale e i locali annessi per i quali la precedente verifica è già scaduta o scadrà a breve;
- d) con propria determinazione n.092 in data 28.09.2021, è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento relativamente all'affidamento in oggetto, nella persona del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica;

**RICHAMATI:**

- l'art.192 (comma 1) del D. Lgs. 18.08.2000, n.267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.32 (comma 2) del D. Lgs. 18.04.2016, n.50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**PRESO ATTO** che:

- l'art.36, comma 1 del D. Lgs 18.04.2016, n.50 prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- l'art.37 comma 1, del D. Lgs 18.04.2016, n.50 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

**RICHIAMATE** inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- art.26, commi 3 e 3bis, della L. 23.12.1999, n.488 in materia di acquisto di beni e servizi;
- art.1, comma 450, della L. 27.12.2006 n.296, e successive modificazioni ed integrazioni, circa gli obblighi, per le amministrazioni pubbliche, di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art.328 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i;

**ACCERTATO** che è possibile prescindere dall'utilizzo di alcun mercato elettronico, potendo procedere ad affidamento diretto a Organismo accreditato e abilitato alla verifica degli impianti di terra, in possesso di specifico decreto ministeriale, stante il non superamento del limite di € 5.000,00;

**CONSIDERATO** che il D.L. n.162 del 30.12.2019, convertito con modificazioni nella L. n.8 del 28.02.2020, all'art.36 comma 4, stabilisce che l'Organismo incaricato della verifica applica le tariffe di cui al decreto del presidente dell'Istituto superiore per la prevenzione e la sicurezza del lavoro (ISPESL) 7 luglio 2005, per cui le stesse non sono assoggettabili a ribasso;

**VERIFICATO** che, sulla base delle predette tariffe, il costo da sostenere è di € 2.900,00 come sotto indicato:

Struttura	Potenza Disponibile (KW)	Importo	Scadenza
Scuola elementare	11,00	200,00	Scaduta
Scuola media	14,30	200,00	Scaduta
Municipio	33,00	300,00	Scaduta
Locali autorimessa	11,00	200,00	Scaduta
CAS	62,50	500,00	Scaduta
Cimitero (Cappella)	3,30	150,00	Scaduta
Impianti sportivi	33,00	300,00	Scaduta
Palestra	30,00	300,00	Scaduta
Teatro	60,00	500,00	Scaduta
Biblioteca	16,50	250,00	Luglio 2022
	<b>TOTALE</b>	<b>2.900,00</b>	

oltre ad € 606,10 per I.V.A. al 22%, determinato sul 95% del corrispettivo, per un importo complessivo di € 3.506,10;

**DATO ATTO** che il 5% dell'importo del corrispettivo deve essere pagato, ai sensi della norma dianzi citata, dall'operatore economico in favore dell'INAIL a titolo di contributo per la gestione del sistema CIVA;

**ACCERTATO**, con una indagine informale sul mercato, che l'Organismo di verifica VERIFICHE Italia S.r.l. con sede legale e operativa in Viale San Francesco, 14 – 07100 Sassari (SS) – P.IVA 02449820907, possiede i requisiti abilitativi che le consentono di effettuare le verifiche di che trattasi come rilevabile dal Decreto del Direttore Generale della Direzione Generale per il Mercato, la Concorrenza, la Tutela del Consumatore e la Normativa Tecnica del Ministero dello Sviluppo Economico, in data 22.12.2020;

**ACCERTATO**, ancora, che al suddetto Organismo non sono stati affidati analoghi servizi prima d'ora da parte del Comune di Sant'Andrea Frius;

**VISTA** la propria nota prot. n.6055 in data 5.10.2021 con la quale viene richiesta, al suddetto Organismo, la disponibilità all'esecuzione delle suddette verifiche;

**VISTA** la nota in data 6.10.2021, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 6084 del 6.10.2021, con la quale è stata trasmessa la documentazione propedeutica al conferimento dell'incarico;

**VISTI**, inoltre:

- la visura del casellario dell'Osservatorio gestito dall'ANAC, effettuata in data 29.09.2021 dalla quale non risultano iscrizioni pregiudizievoli all'affidamento del servizio;
- il DURC n. INPS\_28167458 con validità dal 14.10.2021 al 22.02.2022 dal quale risulta la regolarità contributiva dell'Organismo di verifica;

**RITENUTO** di poter procedere all'affidamento del servizio;

VISTI:

- il D. Lgs. n.267/2000;
- il D. Lgs. n.50/2016;
- il D.P.R. n.462/2001;
- il D.L. n.162/2019;
- il D.P. ISPESL del 7.07.2005;

### DETERMINA

1. di affidare all’Organismo di verifica VERIFICHE Italia S.r.l. con sede legale e operativa in Viale San Francesco, 14 – 07100 Sassari (SS) – C.F. e P.IVA 02449820907, il servizio di verifica degli impianti di terra, di cui al D.P.R. n.462 del 22.10.2001, degli edifici comunali indicati in premessa per l’importo complessivo di € 3.506,10, di cui € 2.900,00 per corrispettivi ed € 606,10 per IVA al 22% (calcolata sul 95% dell’importo);
2. di dare atto che:
  - a. il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall’art. 2 D. L. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva;
  - b. i dati relativi all’affidamento ed al pagamento di che trattasi verranno pubblicati nel sito internet dell’Ente nella sezione “Amministrazione trasparente” in esecuzione di quanto previsto dal D. Lgs. 33/2013;
  - c. che il CIG è **ZF4333E00A**;
3. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;
4. di procedere all’impegno della spesa complessiva di € 3.506,10 come segue:

<i>CODICE DI BILANCIO</i>	<i>CAPITOLO</i>	<i>ARTICOLO</i>	<i>PARTE</i>	<i>ANNO</i>	<i>IMPORTO</i>
01.05-1.03.02.09.000	218	01	Comp.	2021	€ 3.203,85
01.05-1.03.02.09.000	218	01	Comp.	2022	€ 302,25

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Congiu Carlo

=====

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 25.10.2021

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Melis Silvana

=====

Copia conforme all’originale.

Lì 25.10.2021

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Congiu Carlo