



# **Comune di Sant'Andrea Frius**

*Provincia del Sud Sardegna*

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

## **COPIA DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA**

**N. 8 DEL 19-03-2018**

**Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA**

**Oggetto: Lavori di risanamento degli elementi strutturali e non strutturali e manutenzione straordinaria della palestra della scuola secondaria di 1° grado. Determinazione a contrarre.**

L'anno duemiladiciotto addì diciannove del mese di marzo, nel proprio ufficio,

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n.37 del 22.12.2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020 nonché il programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020, nei quali è stata programmata l'opera in oggetto;

**VISTA** la legge 11.12.2016, n. 232 ed in particolare l'art. 1, comma 485 come emendato dall'art.1 comma 874 lettera a) della legge 27.12.2017, n. 205, che assegna spazi finanziari agli enti locali, per l'annualità 2018, nel limite complessivo di 900 milioni di euro annui, di cui 400 milioni di euro destinati in modo specifico ad interventi di edilizia scolastica;

**CONSIDERATO** che gli enti locali potevano richiedere gli spazi finanziari per il 2018 entro il termine perentorio del 20 gennaio 2018;

**VISTA** la determina SMES n. 19 del 29 dicembre 2017 con la quale è stato approvato e pubblicato sul sito [italiasicura.governo.it](http://italiasicura.governo.it) l'avviso recante indicazioni circa le modalità di richiesta, attribuzione e monitoraggio di spazi finanziari per l'annualità 2018;

**CONSIDERATO** che la legge 11.01.1996, n. 23 individua le competenze degli enti locali nella realizzazione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici: in capo ai Comuni relativamente alla scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado, alle Province, ovvero Città Metropolitane, relativamente alla scuola secondaria di secondo grado;

**DATO ATTO** che la Struttura di missione ha acquisito n.970 candidature da parte di 597 (cinquecentonovantasette) enti locali, per un importo complessivo di € 344.334.000 per la richiesta di spazi finanziari destinati ad interventi di edilizia scolastica, entro il termine del 22 gennaio u.s. e secondo le modalità individuate dalla Struttura di missione medesima, tra le quali anche quella del Comune di Sant'Andrea Frius per l'importo di € 210.000,00 per la realizzazione di un intervento presso la palestra della scuola secondaria di primo grado;

**PRESO ATTO** della resa disponibilità degli spazi finanziari richiesti e preliminarmente alla messa a disposizione, nel bilancio del corrente esercizio, dei fondi derivanti da avanzo di amministrazione dei pregressi esercizi, nonché all'adeguamento del Piano Annuale dei lavori pubblici 2018/2020 già approvato dal Consiglio Comunale, occorre procedere alla progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con fondi ordinari del bilancio comunale;

**VISTA** la propria determinazione n.004 in data 13.02.2018 con la quale è stato individuato il RUP nella persona del sottoscritto Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica;

#### **RICHAMATI:**

- l'art.192 (comma 1) del D. Lgs. 18.08.2000, n.267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.32 (comma 2) del D. Lgs. 18.04.2016, n.50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

#### **PRESO ATTO** che:

- l'art.36 (comma 2, lett. a) del D. Lgs 18.04.2016, n.50, come emendato dal D. Lgs. n.56 del 19.04.2017, prevede che per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

- l'art.37 (comma 1) prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

**RICHIAMATE** inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- art.26 (commi 3 e 3 bis) della L. 23.12.1999, n.488 in materia di acquisto di beni e servizi;
- art.1 (comma 450) della L. 27.12.2006 n.296, come modificato dall'art.22 (comma 8) della L. 114/2014, dall'art.1 (commi 495 e 502) della L. n.208/2015 e dall'art.1, comma 1, della L. n.10/2016 circa gli obblighi, per le amministrazioni pubbliche, di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiori ad € 1.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art.328 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

**VALUTATO** che è possibile effettuare acquisti nel mercato elettronico SardegnaCAT, di prodotti e servizi offerti da una pluralità di operatori economici, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, attraverso la modalità della richiesta di offerta (RdO) previa effettuazione di indagine di mercato (RdI);

**ACCERTATO** che la categoria merceologica di riferimento sia quella denominata " AP22AB22 - EDILIZIA - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore ad € 40.000,00";

**RILEVATO** che il servizio in questione è disciplinato dalle condizioni generali di contratto riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico SardegnaCAT dei servizi acquistati;

**RITENUTO** che, al fine di incrementare la competitività tra operatori economici, sia preferibile optare per l'affidamento del servizio ai sensi della lett. b) del comma 2 dell'art.36 del D. Lgs. n.50/2016, quantunque per l'importo inferiore ad € 40.000,00 sia possibile l'applicazione della lett. a) del predetto comma 2;

**CONSIDERATO** che, al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e succ. modd. ed integr. la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale su conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A. dedicato anche non in via esclusiva a tale commessa pubblica;

**RITENUTO** per le motivazioni sopra espresse:

- di ricorrere alla fornitura del servizio di cui trattasi attraverso una procedura di richiesta d'offerta (RdO), previa effettuazione di indagine di mercato (RdI), tramite il portale SardegnaCAT gestito dalla Centrale di Committenza regionale, con invito esteso a cinque operatori economici selezionati in seguito ad estrazione automatica casuale;
- di dover assegnare un termine pari a quindici giorni per la presentazione della manifestazione di interesse e di dieci giorni per la presentazione dell'offerta;
- di esperire la gara al minor prezzo con riferimento all'importo posto a base di gara;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 ed s.m.i., valutata la insussistenza dei rischi da interferenza connessi alle prestazioni del contratto di prestazione d'opera intellettuale in oggetto, per cui non si ritiene di dover predisporre il relativo DUVRI;

**VISTI:**

- il DPP predisposto dal RUP in data 13.02.2018;
- lo schema di disciplinare prestazionale predisposto dal RUP in data 13.03.2018;
- lo schema di avviso di indizione della manifestazione di interesse (RdI);
- lo schema di lettera di invito alla procedura;

**ACCERTATO** che l'importo a base di gara è di € 39.466,21 per l'intero servizio e che inizialmente il servizio sarà limitato alle sole progettazione e coordinamento della sicurezza in progettazione e che il restante servizio verrà espletato solo in caso di appalto dei lavori;

**VERIFICATO** che gli onorari per la progettazione ed il coordinamento della sicurezza in progettazione ammontano ad € 21.846,26, oltre contributi previdenziali ed IVA, per un importo complessivo di € 27.718,53;

**VISTI:**

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., nella parte ancora applicabile;
- il D.M. 2.12.2016, n.263;
- le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico SardegnaCAT predisposte dalla Centrale Regionale di Committenza;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA n.8 del 19-03-2018 COMUNE DI SANT'ANDREA FRIUS -  
Pag.2

1. di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che:
  - a. l'oggetto del contratto è costituito dall'affidamento dell'incarico di progettazione, direzione, contabilizzazione e coordinamento della sicurezza dei lavori di risanamento degli elementi strutturali e non strutturali e manutenzione straordinaria della palestra della scuola secondaria di 1° grado;
  - b. l'acquisizione del servizio sarà effettuata mediante richiesta di offerta (RdO), previa indagine di mercato (RdI), ai sensi dell'art.36 comma 1, lett. b) del D. Lgs. 18.04.2016, n.50, tramite il mercato elettronico SardegnaCAT gestito dalla Regione Autonoma della Sardegna;
  - c. di procedere, ai sensi dell'art.93, a richiedere la prestazione della cauzione provvisoria;
  - d. di procedere, ai sensi dell'art.113 del medesimo Decreto, alla richiesta della cauzione definitiva nei confronti dell'affidatario;
  - e. di estendere l'invito a formulare offerta a n.5 operatori economici, estratti casualmente dal Sistema SardegnaCAT, tra quelli che abbiano manifestato il proprio interesse a partecipare alla gara, regolarmente iscritti nella Cat. " AP22AB22 - EDILIZIA - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore ad € 40.000,00", specificamente qualificato;
  - f. di assegnare un termine pari a quindici giorni per la presentazione della manifestazione di interesse e di dieci giorni per la presentazione dell'offerta;
  - g. ai sensi dell'art.32, comma 14, del D. Lgs. n.50/2016 la stipula del contratto verrà effettuata con scrittura privata tra le parti;
  - h. di dare inoltre atto che il pagamento verrà effettuato secondo le previsioni del capitolato prestazionale, esclusivamente con le modalità di cui all'art.3 della Legge 13 agosto 2010, n.136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche, e previo espletamento con esito positivo delle verifiche di legge;
2. di procedere all'aggiudicazione sulla base del minor prezzo con riferimento all'importo posto a base di gara di € 39.466,21 oltre l'IVA di legge, secondo quanto previsto dall'art. 95 del D. Lgs. 50/2016;
3. di approvare i seguenti documenti:
  - lo schema di disciplinare prestazionale predisposto dal RUP in data 13.03.2018;
  - lo schema di avviso di indizione della manifestazione di interesse (RdI);
  - lo schema di lettera di invito alla procedura;
4. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;
5. di dare atto infine che:
  - a. il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 D. L. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva;
  - b. per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, D. Lgs. 50/2016, è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;
  - c. i dati relativi al pagamento di che trattasi verranno pubblicati nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" in esecuzione di quanto previsto dal D. Lgs. 33/2013;
6. di procedere, con successivo atto, all'invito degli operatori economici estratti dal Sistema SardegnaCAT;
7. di dare atto che in questa prima fase si procederà ad affidare l'intero incarico professionale, ma limitandolo, inizialmente, alla sola progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione in attesa di definizione degli stanziamenti in bilancio per l'intero incarico;
8. di dare atto che il CUP è **B91I18000150004** ed il CIG è **ZFA22D16CB**;
9. di imputare la spesa di € 27.718,53 come segue:

| CODICE DI BILANCIO    | CAPITOLO | ARTICOLO | PARTE | ANNO | IMPORTO     |
|-----------------------|----------|----------|-------|------|-------------|
| 04.02-2.02.032.05.000 | 2533     | 01       | Comp. | 2018 | € 27.718,53 |

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Congiu Carlo

=====

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 20.03.2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to Melis Silvana

=====

Copia conforme all'originale.

Lì 20.03.2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

f.to Congiu Carlo

Pubblicata il 20.03.2018