



Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia del Sud Sardegna

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

COPIA DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

N. 131 DEL 20-12-2021

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: Realizzazione opere di urbanizzazione primaria nel PIP - 2 intervento. Opere di completamento. Affidamento incarichi professionali di progettazione, direzione, contabilizzazione e coordinamento sicurezza dei lavori - Determinazione a contrarre.

L'anno duemilaventuno addì venti del mese di dicembre, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la domanda di finanziamento presentata da questo Comune all'Assessorato Regionale dell'Industria in data 30.10.2012 per l'ottenimento di sovvenzioni per la realizzazione dei piani per insediamenti produttivi;

VISTA la nota prot. n. 6036 in data 26.03.2015 con la quale l'Assessorato Regionale dell'Industria ha trasmesso la determinazione n.137 del 26.03.2015 con la quale ha disposto la delega dell'opera in favore del Comune di Sant'Andrea Frius per un importo di € 232.500,00;

DATO ATTO che la suddetta determinazione prevede che il Comune cofinanzi l'intervento sulla base della percentuale del 28,72% indicata in sede di richiesta della sovvenzione;

DATO ATTO che l'importo dell'intervento è di complessivi € 326.200,00 di cui € 232.500,00 a carico del finanziamento regionale ed € 93.700,00 a carico del bilancio comunale;

VISTA la nota prot. n. 8066 in data 20.04.2015 con la quale l'Assessorato Regionale dell'Industria ha trasmesso la determinazione n.178 del 14.04.2015 con la quale ha disposto l'erogazione della prima rata di acconto della sovvenzione per un importo di € 23.250,00;

ACCERTATO che la Ragioneria Regionale ha provveduto, in data 06.05.2015, all'emissione dell'ordinativo di pagamento inerente alla prima rata della sovvenzione, per l'importo di € 23.250,00;

VISTO il Programma triennale dei lavori pubblici 2015-2017 e l'elenco annuale 2015, approvati con deliberazione del Consiglio comunale n.15 del 6.07.2015, quali allegati al Bilancio di previsione per l'esercizio 2015;

VISTO il progetto preliminare dei lavori in oggetto, redatto dall'Ing. David Pintus di Cagliari, dell'importo complessivo di € 710.000,00 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.019 in data 18.02.2010;

CONSIDERATO che, data la limitatezza dei fondi messi a disposizione, occorre procedere alla progettazione di un intervento parziale, limitato ad € 326.200,00;

DATO ATTO che l'intervento di cui sopra è stato regolarmente realizzato;

VISTA la propria determinazione n.070 del 17.10.2017 con la quale si è preso atto degli atti di contabilità finale procedendo alla loro approvazione;

ACCERTATO che in seguito all'esecuzione del suddetto intervento si è riscontrata una economia di € 74.629,07, dei quali € 53.180,23 afferenti al contributo regionale ed € 21.448,84 afferenti a stanziamenti del bilancio comunale;

VISTA la nota dell'Assessorato Regionale dell'Industria n.15544 del 22.05.2020 con la quale autorizza l'utilizzo delle economie per la prosecuzione degli interventi di urbanizzazione nel PIP;

RITENUTO di dover procedere con l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione, direzione e coordinamento della sicurezza di un ulteriore intervento di urbanizzazione del PIP, fino alla concorrenza delle somme attualmente disponibili;

DATO ATTO che all'interno della struttura dell'Ente, a causa dei carichi di lavoro, non è disponibile personale dotato di apposita competenza professionale per la progettazione, direzione e coordinamento della sicurezza dei lavori occorrenti per la realizzazione dell'intervento né, tantomeno, non risultano in essere convenzioni con altre PP.AA. per lo stesso titolo, per cui è necessario ricorrere a professionisti esterni all'Ente per l'affidamento di incarichi professionali di servizi di ingegneria e architettura;

DATO ATTO che le funzioni del Responsabile Unico del Procedimento vengono espletate dal sottoscritto Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica

VISTO:

- il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2021;
- il Documento Preliminare alla Progettazione di cui all'art.15 del D.P.R. n.207/2010, redatto dal RUP in data 20.12.2021;

RICHAMATI:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, che stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici debbano adottare specifico provvedimento a contrarre, individuando:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
 - d) la prenotazione di impegno contabile della relativa spesa.

I dati richiesti dalla normativa sopra citata sono pertanto i seguenti:

- **FINE DA PERSEGUIRE** (Art. 192 c. 1, lett. a) D. Lgs. 267/2000): Completamento delle opere inerenti al 2° intervento di realizzazione delle opere di urbanizzazione del PIP;
- **OGGETTO DEL CONTRATTO** (Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000): Affidamento dell'incarico professionale di progettazione, direzione, contabilizzazione e coordinamento della sicurezza dei lavori;
- **FORMA DEL CONTRATTO E CLAUSOLE ESSENZIALI** (Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000): scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n.50/2016; le clausole essenziali sono quelle sotto indicate:
 1. termine per l'esecuzione delle prestazioni richieste: 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di affidamento;
 2. penale per ritardata esecuzione del servizio: 0,5‰ (zerovirgolacinque per mille) del corrispettivo contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo;
 3. il corrispettivo verrà liquidato, su presentazione di regolare fattura, entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta di pagamento e previa acquisizione del documento di regolarità contributiva;
 4. importo dell'onorario del professionista: € 11.189,69 da assoggettare a ribasso;
- **CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI E DELLE OFFERTE** (Art. 36 comma 2 lett.a del D. Lgs. 50/2016, come emendato dal comma 2 dell'art.1 della Legge n.120/2020): Affidamento diretto;
- **GARANZIE:** Ai sensi del comma 4 dell'art.1 della Legge n.120/2020, non si procederà alla richiesta di garanzia provvisoria di cui all'art.93 del D. Lgs. n.50/2016. Dato il modesto valore dell'affidamento, al fine di non gravare in modo eccessivo la prestazione richiesta, di oneri e costi che si ripercuoterebbero negativamente sulla prestazione stessa, non si procederà alla richiesta di garanzia definitiva. Conseguentemente dovrà essere effettuata una miglioria all'offerta non inferiore all'1%, calcolata sul valore del corrispettivo risultante dall'offerta;

PRESO ATTO che:

- l'art.36 (comma 2, lett. a) del D. Lgs 18.04.2016, n.50, come emendato dall'art.1, comma 1, lett.a), della L. n.120/2020 ulteriormente emendato dall'art.1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, prevede (fino al 30.06.2023) che per affidamenti di servizi di importo inferiore a 139.000 euro, si debba procedere mediante affidamento diretto, senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art.37 (comma 1) prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

CONSIDERATO:

- che la prestazione di che trattasi rientra, nel suo complesso, entro i limiti di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- che dato il limitato importo dei corrispettivi, conseguenti ad una non eccessiva complessità dell'intervento, non sia necessario richiedere specifici requisiti di qualificazione, limitandosi a richiedere il possesso di un'assicurazione contro i danni derivanti dalla responsabilità civile che copra un importo di almeno € 75.000;
- che sia necessario il possesso delle abilitazioni professionali per l'assolvimento dell'incarico, mediante iscrizione all'Ordine degli Ingegneri;

CONSIDERATO, ancora:

- che l'art.40 (comma 2) prevede che, a decorrere dal 18.10.2018, tutti gli scambi di informazioni e comunicazioni da effettuare nell'ambito delle procedure di aggiudicazione debbano essere eseguiti elettronicamente;
- il ricorso al mercato elettronico SardegnaCAT favorisce soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili, consentendo alle Pubbliche Amministrazioni di snellire le procedure di acquisizione di beni e servizi e ridurre i tempi ed i costi di acquisto, per cui si ritiene utile e proficuo provvedere alla fornitura attraverso il portale gestito dalla Centrale di Committenza Regionale SardegnaCAT, attraverso la modalità della richiesta di offerta (RdO);

ACCERTATO che la categoria merceologica di riferimento sia quella denominata "AP24AB22 - IMPIANTI - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore ad € 40.000,00", nella quale l'operatore economico interessato dovrà essere iscritto;

RILEVATO che il servizio in questione è disciplinato dalle condizioni generali di partecipazione riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico SardegnaCAT dei servizi acquistati;

CONSIDERATO che, al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e succ. modd. ed integr. la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale su conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A. dedicato anche non in via esclusiva a tale commessa pubblica;

RITENUTO per le motivazioni sopra espresse:

- di poter procedere all'individuazione del professionista da incaricare per l'espletamento del servizio di che trattasi nella persona dell'Ing. Manuel Montisci, con studio professionale in Sant'Andrea Frius nella Via Cagliari, 28, cui non è stato conferito alcun incarico similare nell'ultimo anno ed al quale verrà, pertanto, richiesta la formulazione di un'offerta e la presentazione del proprio curriculum, oltre alle dichiarazioni di rito sul possesso dei requisiti generali di affidamento;
- di assegnare il termine di sette giorni per la presentazione dell'offerta;
- di prevedere l'offerta al minor prezzo determinato con ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi del comma 9-bis dell'art.36 del D. Lgs. n.50/2016, non rientrando, il servizio in questione, nelle previsioni della lett. b) del comma 3 dell'art.95 del medesimo Decreto;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., valutata la insussistenza dei rischi da interferenza connessi alle prestazioni del contratto di servizio, in quanto le relative operazioni saranno espletate presso lo studio professionale dell'incaricato, non si ritiene di dover predisporre il relativo DUVRI;

VISTI:

- il DPP;
- il calcolo del corrispettivo;
- il disciplinare prestazionale;
- lo schema di lettera di invito a formulare offerta;
- il Mod. A – Formulario DGUE;
- il Mod. B - Schema del patto di integrità

VISTI inoltre:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., nella parte ancora applicabile;
- la Legge n.241/1990;
- le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico SardegnaCAT predisposte dalla Centrale Regionale di Committenza;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n.8/2018;

DETERMINA

1. di procedere, col presente atto, all'adozione della determina a contrarre di cui all'art.192 del D. Lgs. n.267/2000 e di cui all'art.11, comma 2, del D. Lgs. n.163/2006, per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, alla direzione, contabilizzazione e coordinamento della sicurezza dei lavori, con invito formulato al professionista Ing. Manuel Montisci, con studio professionale in Sant'Andrea Frius nella Via Cagliari, 28, stabilendo che:
 - a. si procederà all'aggiudicazione dei servizi in base al massimo ribasso sull'importo complessivo posto a base di gara, ai sensi dell'art.82 del Codice;
 - b. tutte le prescrizioni e gli oneri per l'esecuzione del servizio sono indicati nel DPP e nello schema di convenzione allegati alla presente;

2. di approvare la determinazione dell'importo a base di affidamento predisposta dal RUP in data 20.12.2021 in € 11.189,69 oltre oneri previdenziali ed IVA;
3. di approvare il Documento Preliminare alla Progettazione, redatto in data 20.12.2021 dal RUP;
4. di approvare lo schema di lettera di invito e dei relativi allegati;
5. di dare atto che il CUP è **B96D12000480006** ed il CIG è **ZF2347E855**;
6. di dare atto che alla spesa complessiva di € 14.197,48 si farà fronte come segue:

<i>TITOLO 02</i>	<i>FUNZIONE 11</i>	<i>SERVIZIO 06</i>	<i>INTERVENTO 01</i>	
<i>CAPITOLO</i>	<i>ARTICOLO</i>	<i>PARTE</i>	<i>ANNO</i>	<i>IMPORTO</i>
3802	01	Comp.	2021	€ 10.119,96
3802	04	"	"	€ 4.077,52

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Congiu Carlo

=====

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 20.12.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Melis Silvana

=====

Copia conforme all'originale.

Lì 20.12.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Congiu Carlo