

COMUNE DI SANT'ANDREA FRIUS – Provincia di Cagliari

SCHEDA OBIETTIVI ASSEGNATI ALL'UFFICIO EDILIZIA PRIVATA – ANNO 2013

N.	OBIETTIVI / RIFERIMENTI NORMATIVI- AMMINISTRATIVI	AZIONI / TEMPI / SUB PESI	PESO %	INDICATORI DI RISULTATO/ VALORI ATTESI	RISORSE FINANZIARIE	RISORSE UMANE	VALUT.	PUNTEGGIO FINALE
1	Verifiche ed accertamenti sul patrimonio edilizio privato esistente (Regolamenti comunali vigenti IMU/TARSU/TARES).	Verifiche e accertamenti finalizzati alla corretta e idonea applicazione delle imposte di competenza comunale (IMU, TARSU, TARES), in raccordo con l'ufficio tributi comunale. Tempi: 30.09.2013	20	<u>Indicatori di risultato:</u> Sovrintendere l'attività di verifica e controllare la corretta applicazione dei tributi comunale sul patrimonio immobiliare privato ubicato sul territorio comunale, nel rispetto dei tempi assegnati e con limitazione di contenzioso di terzi vs l'ente. Collaborare per le attività di verifica/accertamento. <u>Risultato atteso:</u> Garantire la corretta e puntuale applicazione delle imposte/tributi comunali.	----- 30.000,00	DEIANA Claudia CASULA Maria Antonietta		
2	Progetto Realizzazione Parco Giochi Comunale nella Piazza Caduti (Delibera G. C. n. 42 del 29.05.2013).	Redazione progetto ed esecuzione dei lavori di Realizzazione Parco Giochi Comunale nella Piazza Caduti. Tempi: 31.12.2013	30	<u>Indicatori di risultato:</u> Sovrintendere e controllare l'attività di esecuzione dei lavori pubblici e curarne le relative procedure nel rispetto dei tempi assegnati e con limitazione di contenzioso per l'ente. <u>Risultato atteso:</u> Riqualificare uno spazio pubblico al fine di fornire nuovi servizi a favore della comunità nell'età dell'infanzia. Garantire la corretta e puntuale realizzazione di lavori pubblici di particolare interesse per la comunità locale.	67.064,11	DEIANA Claudia CASULA Maria Antonietta MELONI Efisio		
3	Cantiere comunale occupazione "anti crisi" (L.R. n. 6 del 15.03.2012), approvato con delibera di G.C. n. 89 del 24.10.2012.	Avvio procedura di selezione e assunzione degli operai, di verifica e coordinamento delle attività dei lavori del cantiere e degli operai, attività amministrative, burocratiche, contabilità e di rendicontazione. Tempi : 31.12.2013	30	<u>Indicatori di risultato:</u> Sovrintendere e controllare l'attività del cantiere e di esecuzione dei lavori, curarne le relative procedure tecniche e amministrative nel rispetto dei tempi assegnati, delle norme di sicurezza e con limitazione ulteriori costi per l'ente. Collaborare nelle citate attività. <u>Risultato atteso:</u> Garantire le attività di manutenzione e riqualificazione della viabilità e degli spazi pubblici comunali.	46.947,97	DEIANA Claudia		
4	Adeguamento piani territoriali (Deliberazione della Giunta Regionale n.33/35 del 10.08.2011 e protocollo d'intesa stipulato il 18.01.2012).	Adeguamento al PPR del Piano Particolareggiato del Centro Storico.	20	<u>Indicatori di risultato:</u> Collaborazione con il RUP del Servizio Edilizia Pubblica alla definizione del progetto di piano da sottoporre alla successiva approvazione consiliare. <u>Risultato atteso:</u> Aggiornare i piani di utilizzo del territorio nell'intento di favorire la ripresa dell'attività edilizia nelle zone interessate da una salvaguardia paesaggistica urbana.				

N.	OBIETTIVI / RIFERIMENTI NORMATIVI- AMMINISTRATIVI	AZIONI / TEMPI / SUB PESI	PESO %	INDICATORI DI RISULTATO/ VALORI ATTESI	RISORSE FINANZIARIE	RISORSE UMANE	VALUT.	PUNTEGGIO FINALE
5	Cantiere comunale occupazione "anti crisi" (L.R. n. 6 del 15.03.2012), approvato con delibera di G.C. n. 89 del 24.10.2012 e cantiere comunale "povertà estreme".	Coordinamento ed esecuzione delle attività periodiche di manutenzione e salvaguardia del verde pubblico comunale. Tempi : 31.12.2013	30	<u>Indicatori di risultato:</u> Sovrintendere e controllare l'attività del cantiere e di esecuzione dei lavori. <u>Risultato atteso:</u> Garantire le attività di manutenzione e riqualificazione degli spazi pubblici comunali	-----	MELONI Efisio		
6	Patrimonio immobiliare comunale (Impianti sportivi, CAS, Biblioteca, Comune, Parco Giardini, Scuole, locali comunali in genere).	Coordinamento ed esecuzione delle attività periodiche di manutenzione e salvaguardia del patrimonio immobiliare Tempi : 31.12.2013	40	<u>Indicatori di risultato:</u> Sovrintendere, controllare l'attività di esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio immobiliare comunale, nel rispetto dei tempi assegnati e con limitazione di eventuali danni economici per l'ente. <u>Risultato atteso:</u> Mantenere efficiente e funzionale il patrimonio immobiliare comunale nel rispetto delle vigenti norme di sicurezza e di fruibilità.	-----	MELONI Efisio		
7	Servizio in forma associata raccolta RSU (Delibera C.C. n. del)	Collaborazione con l'Unione dei comuni del Gerrei e con il concessionario del servizio per le attività di implementazione e sviluppo nella comunità del servizio di raccolta dei RSU con il sistema "porta a porta". Tempi : 31.12.2013	50	<u>Indicatori di risultato</u> Sovrintendere e controllare l'attività di distribuzione/ritiro dei contenitori per la raccolta dei RSU e dei calendari. Collaborare per l'attività di animazione e implementazione del servizio nella comunità, conseguimento rapporti tra Comune-Unione-Gestore. <u>Risultato atteso:</u> Favorire il massimo sviluppo ed efficienza del servizio di raccolta dei RSU nella comunità al fine dei conseguimento delle percentuali stabilite di raccolta differenziata.	-----	CASULA Maria Antonietta		
	-----	-----	-----	-----	-----	-----		

- a) Le risorse attribuite per garantire il perseguimento degli obiettivi assegnati sono giudicate, concordemente, congrue e disponibili.
b) La misurazione e valutazione degli obiettivi avrà luogo mediante il sistema approvato dall'ente con delibera G.C. n. ____ del ____.

Sant'Andrea Frius, _____.

Il Nucleo di Valutazione

Il Responsabile del Servizio Edilizia Privata