



Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia del Sud Sardegna

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Sant'Andrea Frius, lì 4 maggio 2018

OGGETTO: Affidamento del servizio di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione e contabilizzazione, coordinamento della sicurezza dei lavori di **RISANAMENTO DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI E NON STRUTTURALI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO**

CUP: B91118000150004

CIG: ZFA22D16CB

VERBALE DI GARA N.1

L'anno duemiladiciotto, il giorno quattro del mese di maggio, alle ore 10.00 si è riunito, in seduta pubblica, il seggio di gara per la procedura negoziata per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, regolarmente costituito nelle persone di:

1. Per. Ind. Carlo CONGIU – Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica, in qualità di Presidente.

All'odierna seduta non è presente alcun rappresentante degli operatori economici candidati.

Premesso che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica n. 8 del 19.03.2018 è stata indetta la procedura negoziata di importo inferiore alla soglia comunitaria per l'affidamento del servizio in oggetto, da effettuare con l'utilizzo della piattaforma telematica "SardegnaCAT" gestita dalla Centrale Regionale di Committenza;
- con la stessa determinazione si è stabilito di procedere ad una preliminare indagine di mercato finalizzata alla formazione di un elenco di operatori economici tra i quali estrarre poi n.5 candidati da invitare alla procedura negoziata;
- in data 20.03.2018 è stata pubblicata la R.D.I. n. rfi_528 sulla piattaforma Sardegna CAT gestita dalla Centrale Regionale di Committenza, con scadenza al 4.04.2018;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica n.10 del 30.03.2018 è stata approvata una rettifica alla suddetta R.D.I. in merito ai requisiti di partecipazione e con la quale è stata inoltre prorogata la scadenza al 9.04.2018;
- in data 30.03.2018 è stato pubblicato, nelle forme di legge, l'avviso di rettifica di cui alla suddetta determinazione, con scadenza al 9.04.2018;
- con verbale in data 10-13.04.2018 si è proceduto alla formazione dell'elenco dal quale estrarre gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, giusti gli esiti della Rdl n. rfi_528;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica n.17 in data 18.04.2018 si è preso atto delle risultanze della manifestazione di interesse.
- in data 23.04.2018 è stata pubblicata la RdO n. rfq_320267, con invito esteso ai seguenti operatori economici, estratti automaticamente dal sistema tra quelli di cui al precitato elenco:
 - o Alberto LICHERI Architetto;
 - o Arch. Antonio Sebastiano GAIAS;
 - o Leo ORGIU Architetto;
 - o Studio di Ingegneria FARCI;
 - o Studio Tecnico Ing. Silvestro BOI;
- nella lettera di invito inserita tra la documentazione di gara allegata alla RdO era previsto il termine delle ore 12,00 del giorno 3.04.2018 per la presentazione delle offerte, oltre all'indicazione del giorno in cui si sarebbero aperte le buste;

- entro la scadenza sopra indicata sono state caricate a sistema n.3 offerte di altrettanti operatori economici ed esattamente:
 - o R.T.P. ORGIU-SOLINAS-MAINIERO-LUCIANO;
 - o R.T.P. BOI-CASALE-SALIS-TURIS;
 - o R.T.P. ZIRANU-CRABOLU-FARCI-SECHI
- in data odierna si è quindi proceduto all'apertura delle buste di qualifica, accertando quanto segue:

N.	Impresa concorrente	Documentazione
1	R.T.P. ORGIU-SOLINAS-MAINIERO-LUCIANO	Nella busta non è presente la dichiarazione di impegno a costituire il RTP, dando mandato collettivo al mandatario, con indicazione del professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche e l'indicazione del giovane professionista. Vedasi pag.5 della lettera di invito: A-Busta di qualifica.
2	R.T.P. BOI-CASALE-SALIS-TURIS	Regolare.
3	R.T.P. ZIRANU-CRABOLU-FARCI-SECHI	Regolare.

A questo punto il Presidente di seggio sospende la fase di qualifica per consentire il soccorso istruttorio dell'operatore economico R.T.P. ORGIU-SOLINAS-MAINIERO-LUCIANO, dandone contestuale avviso a tutti i partecipanti e richiedendo al suddetto operatore l'integrazione documentale, a mezzo del servizio di messaggistica della piattaforma. La data di scadenza per la presentazione della documentazione è stata fissata alle ore 12,00 del giorno 8.05.2018. Immediatamente dopo si procederà con le ulteriori fasi di gara.

E' allegato al presente, il verbale di sistema relativo alle operazioni odierne.

La seduta è chiusa alle ore 13,15 del giorno 4.05.2018.

Il Presidente del seggio di gara
p.i. Carlo CONGIU

DETTAGLIO BANDO DI GARA

Codice Bando di Gara	Descrizione Bando di Gara	Protocollo Bando di Gara
tender_202747	Servizio Edilizia Pubblica - Carlo Congiu	

CONFIGURAZIONE

Codice Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)
rfq_320267	RISANAMENTO DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI E NON STRUTTURALI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO. Affidamento dell'incarico di progettazione e direzione dei lavori	Affidamento dell'incarico di progettazione e direzione dei lavori

Tipo di Gara in busta chiusa (RDO)	Modalità consultazione buste	Livello Ordinamento	Livello di Aggiudicazione attuale
Gara in busta chiusa (RDO) ad invito (offerta richiesta)	In busta chiusa (apertura sequenziale)	Globale	

Busta di Qualifica	Busta Tecnica	Busta Economica
Sì	No	Sì

Strategia di ordinamento delle Offerte	Strategia Busta Economica	Stato Gara in busta chiusa (RDO)
Miglior Prezzo	Vince il prezzo più basso	Valutazione Qualifica

ATTRIBUTI RDO

Tipologia RdO

Tipologia Procedura

INFORMAZIONI TEMPORALI

Data di Approvazione per la pubblicazione:

23/04/2018 11:08

Data e Ora di Chiusura

03/05/2018 12:00

Inizio Fase di Valutazione delle offerte:

04/05/2018 10:05

Valutazione iniziata da:

Carlo Congiu

RIEPILOGO RISPOSTE

Numero di Fornitori Invitati:

5

Numero di fornitori che hanno rifiutato l'invito:

0

Numero di fornitori esclusi in fase di Pre-Valutazione: 0

Numero di fornitori ammessi alle fasi successive di valutazione: 3

Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione di Qualifica: 0

Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione Economica: 0

ELENCO FORNITORI CHE HANNO DECLINATO L'INVITO

Non sono presenti elementi da mostrare.

ELENCO DELLE RISPOSTE FORNITORI ESCLUSE

Non sono presenti elementi da mostrare.

ELENCO FORNITORI AMMESSI ALLE FASI SUCCESSIVE DI VALUTAZIONE:

Fornitore	Data della Risposta	Note
Leo Orgiu Architetto	02/05/2018 19:58:34	
Studio di ingegneria FARCI	03/05/2018 11:59:06	
Studio tecnico Ing. Silvestro Boi	03/05/2018 10:44:56	

L' Azienda "Studio di ingegneria FARCI" rappresenta il seguente Raggruppamento Temporaneo d'Impresa:

Tipologia Consorzio		RTI
Ragione sociale	Rappresentante legale	Quota (espressa in %) di partecipazione
Angelo Ziranu		33,5
Angelo Crabolu		30
Cinzia Sechi		3

RISPOSTE DI QUALIFICA DISPONIBILI PER LA VALUTAZIONE

Fornitore	Data della Risposta
Leo Orgiu Architetto	02/05/2018 19:58:34 da Orgiu Leo
Studio di ingegneria FARCI	03/05/2018 11:59:06 da Farci Gonario
Studio tecnico Ing. Silvestro Boi	03/05/2018 10:44:56 da Boi Silvestro

APERTURA BUSTA DI QUALIFICA

Busta di Qualifica Aperta

04/05/2018 10:06

Busta di Qualifica aperta da

Carlo Congiu

Commissione Apertura Buste

BUSTA DI QUALIFICA

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione di Qualifica	Numero Parametri con tipologia di risposta: Data, SI/NO, Lista di valori, Lista Scelta Multipla, Testo, Numerico e Note	Numero Parametri con tipologia di risposta Allegato	Allegati Generici
3	0	0	5	Abilitato

DETTAGLI VALUTAZIONE RISPOSTE DI QUALIFICA

Numero di Fornitori	3
Numero di Parametri	5

Utente creatore	Data inserimento commento	Commento	Allegato
Congiu Carlo	04/05/2018 12:29	Il procedimento di qualifica si sospende per consentire il soccorso istruttorio di un operatore economico	No

Fornitore	Leo Orgiu Architetto
Rifiuto risposta di Qualifica	No
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Allegato Busta di Qualifica firmata digitalmente	QualEnvelopeSummary.pdf.p7m (55 KB); Firma digitale controllata senza errori

Utente creatore	Data inserimento commento	Commento	Allegato
Congiu Carlo	04/05/2018 12:03	Nella busta non è presente la dichiarazione di impegno a costituire il RTP, dando mandato collettivo al mandatario, con indicazione del professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche e l'indicazione del giovane professionista. Vedasi pag.5 della lettera di invito: A-Busta di qualifica.	No

Nome Sezione	1.1 Dichiarazioni
--------------	-------------------

Parametro	Descrizione
1.1.1 Dichiarazione mod.A	Dichiarazione sul possesso dei requisiti generali
Valore	
Mod(1). A - Dichiarazione unica.pdf.p7m.p7m.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.2 Dichiarazione altri soggetti	Dichiarazione mod.A1 da presentare nel caso in cui nella compagine dell'operatore economico vi siano anche altri soggetti detentori di cariche oltre il

Parametro	Descrizione
1.1.2 Dichiarazione altri soggetti	titolare o legale rappresentante. La dichiarazione va presentata anche nel caso di soggetti cessati dalla carica nell'ultimo anno antecedente la data della lettera di invito
Valore	
Mod. A1_Mariateresa .pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.3 Dichiarazione curriculum	Dichiarazione mod.B, da presentare per l'indicazione del curriculum professionale dei soggetti che daranno le prestazioni oggetto della gara.
Valore	
Mod. B - Curriculum professionale.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.4 Dichiarazione di impegno istituto bancario o assicurativo	Dichiarazione da parte di un istituto bancario o assicurativo (o altro soggetto di cui all'art.93 del Codice) con la quale si impegna, in caso di aggiudicazione, a prestare la cauzione definitiva.
Valore	
Assicurazione 1.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.5 Cauzione provvisoria	Cauzione provvisoria del 2% calcolata sul valore degli onorari di direzione dei lavori. Da prestarsi ai sensi dell'art.93 del Codice. Nel caso in cui si intenda prestare la cauzione per contanti, occorre effettuare il relativo versamento sul conto IBAN IT77U 01015 86170 00000 0012300 indicando la causale "CIG ZFA22D16CB - Cauzione provvisoria". In tale ultimo caso occorre allegare e firmare copia del bonifico effettuato.
Valore	
Assicurazione 2.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Fornitore	Studio di ingegneria FARCI
Rifiuto risposta di Qualifica	No
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Allegato Busta di Qualifica firmata digitalmente	

Nome Sezione	1.1 Dichiarazioni
---------------------	-------------------

Parametro	Descrizione
1.1.1 Dichiarazione mod.A	Dichiarazione sul possesso dei requisiti generali
Valore	
Mod. A - Dichiarazione unica.pdf.p7m.p7m.p7m	Firma digitale

Valore	
Mod. A - Dichiarazione unica.pdf.p7m.p7m.p7m	controllata senza errori
Parametro	Descrizione
1.1.2 Dichiarazione altri soggetti	Dichiarazione mod.A1 da presentare nel caso in cui nella compagine dell'operatore economico vi siano anche altri soggetti detentori di cariche oltre il titolare o legale rappresentante. La dichiarazione va presentata anche nel caso di soggetti cessati dalla carica nell'ultimo anno antecedente la data della lettera di invito
Valore	
Parametro	Descrizione
1.1.3 Dichiarazione curriculum	Dichiarazione mod.B, da presentare per l'indicazione del curriculum professionale dei soggetti che daranno le prestazioni oggetto della gara.
Valore	
Mod. B - Curriculum professionale.pdf.p7m.p7m.p7m	Firma digitale controllata senza errori
Parametro	Descrizione
1.1.4 Dichiarazione di impegno istituto bancario o assicurativo	Dichiarazione da parte di un istituto bancario o assicurativo (o altro soggetto di cui all'art.93 del Codice) con la quale si impegna, in caso di aggiudicazione, a prestare la cauzione definitiva.
Valore	
polizza per cauzione provv.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori
Parametro	Descrizione
1.1.5 Cauzione provvisoria	Cauzione provvisoria del 2% calcolata sul valore degli onorari di direzione dei lavori. Da prestarsi ai sensi dell'art.93 del Codice. Nel caso in cui si intenda prestare la cauzione per contanti, occorre effettuare il relativo versamento sul conto IBAN IT77U 01015 86170 00000 0012300 indicando la causale "CIG ZFA22D16CB - Cauzione provvisoria". In tale ultimo caso occorre allegare e firmare copia del bonifico effettuato.
Valore	
polizza per cauzione provv.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Fornitore	Studio tecnico Ing. Silvestro Boi
Rifiuto risposta di Qualifica	No
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Allegato Busta di Qualifica firmata digitalmente	QualEnvelopeSummary.pdf.p7m (56 KB); Firma digitale controllata senza errori
Nome Sezione	1.1 Dichiarazioni

Parametro	Descrizione
1.1.1 Dichiarazione mod.A	Dichiarazione sul possesso dei requisiti generali
Valore	
Mod. A - Dichiarazione unica_BOI.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.2 Dichiarazione altri soggetti	Dichiarazione mod.A1 da presentare nel caso in cui nella compagine dell'operatore economico vi siano anche altri soggetti detentori di cariche oltre il titolare o legale rappresentante. La dichiarazione va presentata anche nel caso di soggetti cessati dalla carica nell'ultimo anno antecedente la data della lettera di invito
Valore	

Parametro	Descrizione
1.1.3 Dichiarazione curriculum	Dichiarazione mod.B, da presentare per l'indicazione del curriculum professionale dei soggetti che daranno le prestazioni oggetto della gara.
Valore	
Mod. B - Curriculum professionale_BOI.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.4 Dichiarazione di impegno istituto bancario o assicurativo	Dichiarazione da parte di un istituto bancario o assicurativo (o altro soggetto di cui all'art.93 del Codice) con la quale si impegna, in caso di aggiudicazione, a prestare la cauzione definitiva.
Valore	
Cauz_prov_imp_defin.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.5 Cauzione provvisoria	Cauzione provvisoria del 2% calcolata sul valore degli onorari di direzione dei lavori. Da prestarsi ai sensi dell'art.93 del Codice. Nel caso in cui si intenda prestare la cauzione per contanti, occorre effettuare il relativo versamento sul conto IBAN IT77U 01015 86170 00000 0012300 indicando la causale "CIG ZFA22D16CB - Cauzione provvisoria". In tale ultimo caso occorre allegare e firmare copia del bonifico effettuato.
Valore	
Cauz_prov_imp_defin.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

GRUPPO DI VALUTAZIONE DI QUALIFICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

ATTIVITA' GRUPPO DI VALUTAZIONE DI QUALIFICA

Utente-Gruppo di Valutazione di Qualifica	Fornitore	Primo Accesso - Data e Ora di Apertura
Congiu Carlo	Leo Orgiu Architetto	04/05/2018 10:06

Congiu Carlo	Studio di ingegneria FARCI	04/05/2018 10:30
Congiu Carlo	Studio tecnico Ing. Silvestro Boi	04/05/2018 11:33