



# **Comune di Sant'Andrea Frius**

*Provincia del Sud Sardegna*

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

## **COPIA DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA**

**N. 128 DEL 13-12-2021**

**Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA**

**Oggetto: Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti e dei dispositivi antincendio degli edifici comunali. Aggiudicazione efficace.**

L'anno duemilaventuno addì tredici del mese di dicembre, nel proprio ufficio,

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **PREMESSO** che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 30.12.2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2021 e Triennale 2021/2023, il Programma annuale e triennale opere pubbliche ed il Programma biennale dei servizi e forniture;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 30.06.2021 si è approvata l'integrazione del Programma biennale dei servizi e forniture, con l'inserimento del servizio pluriennale di manutenzione degli impianti antincendio e dei relativi dispositivi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.15 del 30.06.2021 è stata apportata la variazione al Bilancio n.5 per la messa a disposizione, tra l'altro, dei fondi sufficienti per l'affidamento del nuovo servizio manutentivo in oggetto;
- è prossima la scadenza del contratto di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti e dispositivi antincendio degli edifici per il periodo 2017/2021;
- è necessario riaffidare il servizio di manutenzione degli impianti ed attrezzature antincendi dei locali di proprietà comunale, in modo da garantirne la rispondenza ai requisiti previsti dal D. Lgs. n.151/2011, per il periodo 2021/2025;
- con propria determinazione n.046 in data 25.05.2021 è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento nella persona del sottoscritto Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica;

#### **VISTI:**

- la propria determinazione n.101 del 7.10.2021 con la quale è stata adottata la determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio;
- la propria determinazione n.119 del 2.11.2021 di presa d'atto delle risultanze della manifestazione di interesse attuata sulla piattaforma SardegnaCAT con RdI n. Rfi\_5746 che ha visto la partecipazione di n.3 operatori economici;
- la propria determinazione n.122 in data 4.11.2021 con la quale si è preso atto che la procedura di affidamento di cui alla RdO n. Rfq\_381532, con invito rivolto all'operatore economico M2A di Serdiana, è andata deserta;

#### **DATO ATTO:**

- che in data 4.11.2021 è stata pubblicata, sulla piattaforma di negoziazione SardegnaCAT, gestita dalla Centrale Regionale di Committenza, la nuova RdO n. Rfq\_381646 con invito rivolto all'operatore economico COIR – Consorzio Artigiano Srl di Oristano, individuato a seguito di specifica estrazione casuale automatica sul sistema SardegnaCAT, che ha indicato in sede di offerta, quale esecutore dell'appalto, la Ditta CABES Srls di Cabras;
- che il suddetto operatore economico, ha presentato la propria offerta economica con lo sconto del 5,1817% al quale corrisponde un ribasso di € 3.276,96 per cui il corrispettivo netto contrattuale risulta essere pari ad € 59.964,00 oltre ad € 2.000,00 per oneri di sicurezza;
- che in seguito all'apertura delle offerte economiche si è proceduto ad effettuare la preaggiudicazione a sistema in favore dell'operatore economico partecipante e, successivamente, alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di qualificazione, in parte per il tramite del sistema AVCPass gestito dall'ANAC, in parte con accesso diretto ai Data Base ufficiali di Enti e/o Amministrazioni pubbliche ed in parte con documentazione prodotta dall'operatore economico partecipante, risultando quanto segue:
  - Impresa COIR Consorzio Artigiano:
    - AVCPass – Casellario informatico ANAC: Non risultano iscrizioni pregiudizievoli;
    - AVCPass – Casellario Giudiziale a carico di LIGIA Carlo: Non risultano iscrizioni pregiudizievoli;

- AVCPass – Casellario Giudiziale a carico di TOCCO Salvatore: Non risultano iscrizioni pregiudizievoli;
- AVCPass – Casellario Giudiziale a carico di SANNA Mauro: Non risultano iscrizioni pregiudizievoli;
- AVCPass – Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato a carico del Consorzio COIR: Non risultano iscrizioni pregiudizievoli;
- AVCPass – Agenzia delle Entrate: Risulta la regolarità fiscale del Consorzio;
- Camera di Commercio, Industria, Agricoltura, Artigianato: Iscrizione REA: al n.OR.127244;
- Camera di Commercio, Industria, Agricoltura, Artigianato: Procedure concorsuali pregresse o in corso: Nessuna;
- Sistema DURC On Line: DURC n. INPS\_28678998 con validità fino al 15.03.2022;
- Impresa CABES Srls:
  - AVCPass – Casellario informatico ANAC: Non risultano iscrizioni pregiudizievoli;
  - AVCPass – Casellario Giudiziale a carico di CABITZA Daniele: Non risultano iscrizioni pregiudizievoli;
  - AVCPass – Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato a carico dell'Impresa CABES: Non risultano iscrizioni pregiudizievoli;
  - AVCPass – Agenzia delle Entrate: Risulta la regolarità fiscale dell'Impresa;
  - AVCPass - Camera di Commercio, Industria, Agricoltura, Artigianato: Iscrizione REA: al n.OR.139803;
  - AVCPass - Camera di Commercio, Industria, Agricoltura, Artigianato: Procedure concorsuali pregresse o in corso: Nessuna;
  - Sistema DURC On Line: DURC n. INAIL\_28913413 con validità fino al 31.12.2021;
  - Requisito di professionalità: contratto e fatture con società Turrismarket;

**RITENUTO** che sia il Consorzio che l'Impresa indicata, in seguito ai suddetti accertamenti, posseggono i requisiti richiesti per l'affidamento del servizio in oggetto;

**VISTO** il verbale di sistema n. RfqReport.rfq\_381646 allegato alla presente;

**VISTI** inoltre:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., nella parte ancora applicabile;
- le linee guida n.4 (Rev.2) approvate con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n.636 del 10.07.2019, inerenti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- la Legge n.241/1990;
- le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico SardegnaCAT predisposte dalla Centrale Regionale di Committenza;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n.8/2018;
- la L.R. n.24/2016;

#### DETERMINA

1. di prendere atto dell'esito della RdO n. rfq\_381646 e di approvarne le risultanze, come da verbale RdO di sistema allegato;
2. di aggiudicare, in favore della Società COIR – Consorzio Artigiano Srl, C.F. e P.IVA 01056720954, con sede in Oristano, Via Monte Sirai, 12, e della Società CABES Srl, C.F. e P.IVA 01219820956, con sede in Cabras, Via G. da Verrazzano, 1/A, indicata dal Consorzio quale esecutrice dell'Appalto, il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti e dei dispositivi antincendio degli edifici comunali di cui in premessa per il periodo 1.01.2022 – 31.12.2025, per l'importo netto complessivo di € 61.964,00 (compreso l'eventuale periodo di proroga per un importo netto di € 2.750,66), oltre l'IVA di legge;
3. di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione in seguito alla verifica positiva dei requisiti richiesti;
4. di dare atto che il CIG è **8967061CD1**;
5. di far fronte alla spesa di € 72.240,28, al netto del periodo di proroga ed IVA compresa, come segue:

| <b>CODICE DI BILANCIO</b> | <b>CAPITOLO</b> | <b>ARTICOLO</b> | <b>PARTE</b> | <b>ANNO</b> | <b>IMPORTO</b> |
|---------------------------|-----------------|-----------------|--------------|-------------|----------------|
| 01.05-1.03.02.09.000      | 218             | 01              | Comp.        | 2022        | € 18.060,07    |
| 01.05-1.03.02.09.000      | 218             | 01              | Comp.        | 2023        | € 18.060,07    |
| 01.05-1.03.02.09.000      | 218             | 01              | Comp.        | 2024        | € 18.060,07    |
| 01.05-1.03.02.09.000      | 218             | 01              | Comp.        | 2025        | € 18.060,07    |

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Congiu Carlo

=====

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 13.12.2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to Melis Silvana

=====

Copia conforme all'originale.

Lì 13.12.2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Congiu Carlo