



Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia del Sud Sardegna

DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

N. 49 DEL 10-04-2019

Ufficio: EDILIZIA PRIVATA

Oggetto: Servizio di pulizia e spazzamento strade e aree pubbliche all'interno del centro urbano. Determinazione a contrarre.

L'anno duemiladiciannove addì dieci del mese di aprile, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE l'Amministrazione Comune, al fine di garantire il decoro del centro urbano e delle aree pubbliche, visto il loro stato e l'avvicinarsi del periodo estivo, intende procedere all'affidamento di un servizio di pulizia, igienizzazione, raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti provenienti dallo spazzamento stradale di tutto il centro urbano del Comune di Sant'Andrea Frius;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n.36 del 27.12.2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019-2021;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.14 del 14.02.2019 con la quale è stato approvato l'atto di indirizzo per l'affidamento a Cooperative Sociali di tipo "B" dei servizi di pulizia e manutenzione ordinaria di strade, piazze, aree verdi del centro abitato e pulizia degli edifici pubblici, con la quale si demandava il Responsabile dell'Ufficio Edilizia Privata a predisporre di tutti gli atti necessari per l'affidamento del servizio;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n.6 del 27.03.2019 con la quale è stata approvata la Variazione al Bilancio di previsione 2019/2021 (variazione n.5/2019);

VISTO il capitolato d'oneri, l'allegato A e l'allegato B relativi al servizio di pulizia e spazzamento di strade e aree pubbliche, compreso il conferimento a discarica dei rifiuti rinvenuti, redatti dal Geom. Deiana Claudia, Istruttore Tecnico presso questo Comune che prevede una spesa complessiva di € 35.176,09 di cui € 3.197,83 per IVA al 10%;;

DATO ATTO che occorre individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori e delle offerte, come stabilito dal D.Lgs. 50/2016;

RICHIAMATI:

- l'art.192 (comma 1) del D. Lgs. 18.08.2000, n.267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.32 (comma 2) del D. Lgs. 18.04.2016, n.50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art.36 (comma 2, lett. b) del D. Lgs 18.04.2016, n.50 prevede che per affidamenti di forniture e servizi di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, si proceda mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- l'art.37 comma 2, del D. Lgs 18.04.2016, n.50 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente;

- l'art.213, comma 10 del D. Lgs. n.50/2016 che prevede che fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221;

DATO ATTO che il Comune di Sant'Andrea Frius è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti, tenuta presso l'ANAC, al n. 0000237511;

VISTI:

- l'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016, così come emendato dal D. Lgs. n.56/2017, con riferimento alla possibilità di applicazione del criterio del minor prezzo che, in combinato disposto con l'art.36, comma 2 lett.c) è possibile farlo per i lavori di importo fino ad € 1.000.000,00;
- l'art.97 commi 2 e 8 del Codice riguardo alla verifica dell'anomalia dell'offerta ed, in particolare, la previsione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2;
- le linee guida n.4 (Rev.1) approvate con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n.206 dell'1.03.2018, inerenti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

CONSIDERATO:

- che, data l'entità dell'appalto, per l'individuazione del contraente è possibile esperire una procedura negoziata con invito esteso agli operatori economici iscritti nei settori di intervento specifici per il Servizio richiesto, ai sensi del citato art.36, comma 2, lett. c) del Codice;
- che l'affidamento si basa su di un capitolato d'oneri con allegato il computo determinato in base alla tabella per il costo orario del lavoro per i lavoratori delle Cooperative del settore socio sanitario – assistenziale – educativo e di inserimento lavorativo, di maggio 2013;
- che il ricorso al criterio del minor prezzo è preferibile in quanto permette una procedura di affidamento più veloce ed efficace nonché proporzionata all'entità ed alla tipologia dei lavori da affidare;
- che l'art.40 (comma 2) del Codice prevede che, a decorrere dal 18.10.2018, tutti gli scambi di informazione e comunicazioni da effettuare nell'ambito delle procedure di aggiudicazione debbano essere eseguiti elettronicamente;
- a tal fine che il ricorso alla piattaforma di negoziazione SardegnaCAT favorisca soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili, consentendo agli Enti Locali di snellire le procedure di acquisizione di lavori, beni e servizi e ridurre i tempi ed i costi di acquisto;
- pertanto, utile e proficuo procedere attraverso il portale gestito dalla Centrale di Committenza Regionale SardegnaCAT;

DATO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale nr. 14 del 14.02.2019 si è stabilito l'atto di indirizzo per l'affidamento a Cooperative di tipo "B" dei Servizi di pulizia di strade, piazze, aree verdi del centro abitato e pulizia degli edifici pubblici;

DATO ATTO che pertanto alla presente procedura potranno partecipare esclusivamente Cooperative Sociali di tipo "B" che siano iscritte sul Portale SardegnaCat della Regione Autonoma della Sardegna, nell'albero merceologico nelle seguenti categorie: AL23AD servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali e servizi connessi; AL22AF Servizi fognari, di raccolta rifiuti, di pulizia e ambientali; AL22AB Servizio di raccolta rifiuti solidi urbani; AL85 Servizio di politiche attive del lavoro; al fine di avviare il recupero sociale di persone svantaggiate, come stabilito dall'atto di indirizzo per l'affidamento della pulizia dalla Delibera di Giunta Comunale nr. 14 del 14.02.2019;

RILEVATO che il servizio in questione è disciplinato dalle condizioni generali di contratto riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico SardegnaCAT;

VERIFICATA l'opportunità di procedere all'invito degli operatori economici dall'elenco degli operatori presenti nella piattaforma e nella categoria di cui sopra è cenno;

VERIFICATO che il costo da sostenere è di € 30.778,26, oltre l'I.V.A. di legge pari ad € 3.197,83 e gli oneri della sicurezza pari ad € 1.200,00 per la durata di mesi dodici, come risultante dal capitolato d'oneri allegato;

VALUTATO che è possibile effettuare acquisti nel mercato elettronico Portale SardegnaCAT, di prodotti, servizi e lavori offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, attraverso due modalità:

- ordine diretto d'acquisto (OdA);
- richiesta di offerta (RdO);

RILEVATO che la fornitura in questione è disciplinata dalle condizioni generali di contratto riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico Portale SardegnaCAT dei beni acquisiti;

DATO ATTO che il Servizio di Edilizia Privata di questo Comune ha un unico dipendente che svolge le funzioni di istruttore tecnico, la Geom. Deiana Claudia con esperienza pluridecennale nell'ambito delle attività di programmazione, progettazione, affidamento o esecuzione di appalti e concessioni di lavori delle amministrazioni aggiudicatrici, maturata presso l'Ente di appartenenza, ed avente, pertanto, la competenza professionale occorrente per assumere il ruolo di RUP;

RITENUTO per le motivazioni sopra espresse, di ricorrere al lavoro di cui trattasi attraverso la procedura della richiesta d'offerta (RdO) tramite il portale SardegnaCAT;

RITENUTO, a tal fine, di dover approvare la documentazione di gara di cui ai relativi schemi predisposti da questo Servizio come sottoelencati:

- All. 1 - Capitolato d'oneri e rispettivi allegati;
- All. 2 - D.G.U.E. Documento di gara unico europeo in formato elettronico;
- All. 3 - Dichiarazione in merito ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- All. 4 - Lettera di invito;
- All. 5 - Patto di Integrità;
- All. 6 - Schema di contratto;

VISTA la disponibilità finanziaria garantita dai fondi comunali;

VISTO il D. Lgs. n.267/2000;

VISTO il D. Lgs. n.196/2003;

VISTO il D. Lgs. n.50/2016;

VISTO il D.P.R. n.207/2010 per la parte ancora applicabile;

VISTA la L.R. n.8/2018;

DETERMINA

- di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che:
 - l'oggetto del contratto è costituito dall' esecuzione dei servizi di **PULIZIA E SPAZZAMENTO STRADE E AREE PUBBLICHE ALL'INTERNO DEL CENTRO URBANO NEL COMUNE DI SANT'ANDREA FRIUS**, compreso il conferimento a discarica dei rifiuti rinvenuti, come da capitolato d'oneri allegato;
 - l'importo a base di gara dei lavori è di € 30.778,26, oltre l'I.V.A. al 10% pari ad € 3.197,83 e gli oneri della sicurezza pari ad € 1.200,00 per la durata di mesi dodici;
 - di approvare la lettera di invito, il capitolato d'oneri e i rispettivi allegati;
 - di individuare il Responsabile Unico di Procedimento, di cui all'art.31, comma 1, del D.Lgs. n.50/2016, la Geom. Claudia Deiana, Istruttore tecnico presso questo Servizio, che possiede le competenze professionali per assolvere all'incarico nell'ambito del procedimento in oggetto;
 - l'acquisizione del servizio è riservata alle cooperative di tipo "B" e sarà effettuata mediante procedura nella piattaforma SardegnaCAT invitando le gli operatori iscritti nelle seguenti categorie: AL23AD servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali e servizi connessi; AL22AF Servizi fognari, di raccolta rifiuti, di pulizia e ambientali; AL22AB Servizio di raccolta rifiuti solidi urbani; AL85 Servizio di politiche attive del lavoro;
- di approvare i seguenti documenti:
 - All. 1 - Capitolato d'oneri e rispettivi allegati;
 - All. 2 - D.G.U.E. Documento di gara unico europeo in formato elettronico;
 - All. 3 - Dichiarazione in merito ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - All. 4 - Lettera di invito;
 - All. 5 - Patto di Integrità;
 - All. 6 - Schema di contratto;

3. di dare atto che il CIG è: Z9627FE6FD

4. di dare atto che alla spesa complessiva di € 35.176,09 si farà fronte come segue:

<i>CODICE DI BILANCIO</i>	<i>CAPITOLO</i>	<i>ARTICOLO</i>	<i>PARTE</i>	<i>ANNO</i>	<i>IMPORTO</i>
<i>10.05-1.03.02.09.00</i>	<i>974</i>	<i>01</i>	<i>Comp.</i>	<i>2019</i>	<i>€ 23.450,73</i>
<i>10.05-1.03.02.09.00</i>	<i>974</i>	<i>01</i>	<i>Comp.</i>	<i>2020</i>	<i>€ 11.725,36</i>

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Cocco Giovanni

=====

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 12-04-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to Melis Silvana

PUBBLICATO IN DATA 18.04.2019